

各 位

株 式 会 社 北 都 銀 行

## 「空き家活用ローン」の取扱開始について

株式会社 北都銀行(頭取 斉藤 永吉)では、県内各市町村において社会的課題となっている空き家問題への解決の一助として「空き家活用ローン」のお取扱いを開始いたします。本商品は、空き家の解体費用のほか、貸家または解体後の駐車場整備等の空き家を活用するための資金にもご利用できます。

当行は、今後もお客さまにご満足いただける商品・サービスの提供に努めてまいります。

記

1. 取扱開始日 平成 26 年 8 月 7 日 (木)

2. 取扱店 全営業店

## 3. 商品の概要

項目	内容
商品名称	空き家活用ローン
お使いみち	申込人またはその家族が所有する空き家に関する次の費用。 ① 住宅を賃貸するための改築・改装資金(除く事業性) ② 住宅解体資金 ③ 住宅解体後の駐車場造成等、土地有効活用に係る各種設備資金(除く事業性) ④ 住宅の防災上の設備対策資金
ご融資対象者	① 申込時年齢が満20歳以上で最終返済時年齢が満82歳未満(誕生日の前日まで)であること。 ② 安定した収入があること。 なお、融資対象住宅の賃貸および解体後に駐車場の賃貸を行う場合は、その年間収入見込額の80%を限度に加算を認める。 ③ 原則として団体信用生命保険に加入が認められること。 ④ 保証会社の保証が得られること。(都度保証方式)
ご融資金額	10万円以上 500万円以内
適用利率	変動金利 2.000%
ご融資期間	1年以上 10年以内
その他	(注)ご利用にあたっては所定の審査がございます。審査の状況によってはご希望に添えないこともございますので、あらかじめご了承ください。

以 上